

# EL ISLEÑO.

PERIÓDICO CIENTÍFICO, INDUSTRIAL, COMERCIAL Y LITERARIO.

PUNTOS DE SUSCRICION.

Palma.—Imprenta de G. Labat.—Máx. D. Matías Maffaro.—Iviza.—D. Joaquín Civer.

PRECIOS DE SUSCRICION.

En Mallorca, 10 rs. y a limer.—En los demás puntos del reino 12 rs. idem. Franco de porte.

## CORTES.

### CONGRESO DE LOS DIPUTADOS.

PRESIDENCIA DEL SR. MONARÉS VICEPRESIDENTE

Estrato de la sesión celebrada el día 16 de febrero de 1861.

(CONCLUSION.)

El Sr. ministro de la GOBERNACION. Yo no sabía que hoy se iba a tratar de esa petición; no he leído la exposición, ni puedo por tanto emitir un juicio sobre ella; y es desgracia para mí que en dos ocasiones que he hablado sobre este asunto, no haya podido meditar antes.

La cuestión toca al fondo de las doctrinas que proclamamos los hombres de la escuela liberal. Había un régimen de privilegios y reglamentación; hemos creído que ese régimen era contrario a los derechos del individuo y a los intereses de la sociedad, y hemos trabajado hasta llegar a un régimen de libertad. Ahora la cuestión es si este régimen de libertad trae males tan graves, que sea preciso volver poco o mucho al sistema antiguo de la reglamentación.

Se trata con este asunto no de los intereses como decía el señor Madoz, sino del derecho del propietario y del interés del inquilino; se trata de saber cuando este interés es tan alto y de tal importancia que debemos elevarle a derecho para ponerle en frente del otro, y establecer una transacción entre los dos.

El señor Ortiz de Zárate ha indicado de una manera incontestable las consecuencias de dar un paso en este sentido. S. S. decía: si reglamentais los derechos del propietario y los intereses del inquilino, tenéis que hacer una ley general de arrendamientos.

Si un inquilino que tiene mediana fortuna, que ha hecho grandes ganancias, tiene razón para poner cortapisa al propietario, ¿con cuánto más motivo podrá reclamar el pobre colono que ha regado una tierra por 15 ó 20 años con sus hijos? Pues vease, aun limitado a estas dos clases, el ancho campo que abraza la cuestión. Cuando en otra ocasión se trajo la cuestión presente, ofrecí ocuparme de ella con algún detenimiento; más cuando salí de aquí y comencé a pensar en sus consecuencias, la creí superior a mis fuerzas.

Cuestiones que pueden afectar a todas las clases y a los principios fundamentales del orden económico existente no pueden resolverse de una manera directa cuando lo exige una gran necesidad, y cuando en la imprenta, en los cuerpos políticos y en los científicos se han formulado soluciones. Tener un ministro la arrogancia de resolverla sin esa urgente necesidad y sin esa preparación, es una inmodestia que yo no tengo.

Pensé nombrar una comisión que estudiase el asunto; pero temí que los propietarios se alarmasen. Encargué, pues, a una persona que meditase sobre la materia para buscar unas bases que sirviesen de tema de discusión al consejo de Estado: esta persona, por ocupaciones, por enfermedades y otras cosas, no ha podido cumplir su cometido, y la cuestión está como estaba. No he visto ni en la imprenta ni en las discusiones de los cuerpos colegisladores una resolución que pueda traer con conciencia al congreso.

Hay soluciones indirectas: creo que en vez de alacar a los propietarios hay que buscar medios económicos con los cuales el industrial pueda adquirir la propiedad de su tienda ó casa donde vivir. Con esto, y establecer consejos con los de *proudhomes*, como hay en Francia para las cuestiones industriales y fabriles, se remediaría el mal en lo que puede remediarse, porque curarlo radicalmente es imposible.

El Sr. OLOZAGA. Debo decir algo, porque he tenido la honra de presentar esta petición al congreso. El señor Friz de Zárate se ha presentado como defensor exagerado de la propiedad y así es que ha empezado condenando todo lo que considera como trabajo impuesto a la propiedad por las leyes mas recientes. S. S. considera como trabajo al derecho de propiedad dispuesto en la ley de minas; pero no considera S. S. que esa es una limitación justísima de la propiedad; porque de otro modo se perderían las minas. También condenó su señoría la ley de reivindicación de títulos, como si la disposición adoptada por la ley no favoreciese a la propiedad misma.

Pues bien, condenando tanto lo que es ataque a la propiedad, el señor Ortiz de Zárate reconoce que se ha dado por la ley de 1842 una gran extensión a ese derecho; que los desahucios tienen términos angustiosos, y que es necesario reformar la ley. Estas concesiones demuestran la gravedad del mal.

Pero habiendo tenido la honra de presentar esta petición, debo hacer su defensa. Si habiéndose pasado dos años desde que se presentó la petición de Madrid, y no se había adelantado nada, ¿que mucho que estos firmantes aventuraran su opinión?

No entraré a examinar las bases que proponen; solo llamaré la atención a las circunstancias de que con los industriales firman propietarios muy distinguidos; y cuando después de la petición de Madrid, viene la del pueblo de Barcelona, la indolencia, el descaído, hasta la modestia misma que ha nombrado al señor ministro de la gobernación, serían una falta.

La propiedad se defiende haciendo que sea beneficiosa para el que la posee. La propiedad es el derecho de usar y abusar; pero es cuando uno no limita su derecho por ningún contrato. El abuso en los contratos conduce a lo que indicaba el señor ministro de la gobernación; a que procuren los industriales ser también propietarios; pero esto generalizado nos llevaría a donde?

A que no hubiese mas propiedad que aquella que uno usase por sí mismo; y ¿qué trastorno tan grande no se introduciría en el mundo si una propiedad no pudiera usarse sino por el propietario?

En el principio antiguo es cierto que había un privilegio; pero como no se crean los privilegios por el gusto de crearlos, aquel privilegio fue necesario, y su necesidad produjo el auto acordado acerca de las casas de Madrid.

El mal de aquellos tiempos, señores, es que los privilegios tienden a extenderse y a perpetuarse por mas tiempo del que la necesidad exige. En las Cortes de 1841 y 1842 cedimos a la iniciativa de mi malogrado amigo el señor Gomez Acebed; hicimos una ley la mas favorable posible a la propiedad; y quedamos muy satisfechos de nuestra obra; pero cuando se efectúa señores, una obra de destrucción es preciso pensar en edificar lo que ha de reemplazar a aquello que se destruye; y por no haber pensado en esto cuando se hizo la ley de 1842, nos encontramos hoy en la absoluta necesidad de reformarla.

Se trata, señores, en la cuestión concreta que nos ocupa, de la penuria de las tiendas y de los edificios destinados a la industria; de la inmoralidad de que un administrador arroje de un establecimiento a un honrado padre de familia por tomar una prima ó por favorecer a un ahijado; y yo creo, señores, que aunque haya tomado el asunto el carácter alarmante que ha indicado el señor ministro estamos en el caso de resolver esta cuestión, no dejándose llevar de su modestia, como hasta ahora ha hecho S. S., sino tomando la iniciativa que debe en una cuestión de la gravedad de la presente.

El Sr. MARICHALAR. Señores: en la cues-

tion que se debate, lo de menos es el dictamen de la comisión. Esta no ha podido dar otro sometida a la necesidad de elegir una de tres fórmulas determinadas, y por lo mismo esto basta para defender el dictamen de la comisión.

Pero la cuestión que se discute, señores, es la mas elevada; yo, que no había pensado tomar la palabra en ella, no he podido menos de pedirle al oír ciertos principios en boca del señor Olozaga, no tener en cuenta los intereses de la propiedad. Decía S. S. que la ley de 1842 favorecía exageradamente la propiedad, y yo no comprendo esto; porque, señores, la ley de 1842 no hace mas que restablecer una igualdad, rota por el auto acordado, llamado vulgarmente ley de los inquilinos de Madrid. No hay, pues, ninguna exageración en quitar el privilegio que esta ley establecía en favor de las demás propiedades, y en contra de la propiedad urbana.

Pero vamos a otra cosa; ¿de qué es de lo que se trata? De encontrar un medio para que el propietario de propiedades urbanas, no abuse del derecho que tiene para arrendar sus fincas. Pues entonces es preciso conocer que cuanto mas presión ejerza la ley sobre el dueño, tanto mas ha de procurar este resarcirse en el inquilino de los perjuicios que la ley le causa; teniendo por resultado que lejos de favorecer al inquilino, vamos a perjudicarlo bastante al punto que es muy posible que si esa ley se hace en el sentido que proponen los peticionarios de Barcelona, vengan estos dentro de algún tiempo a pedirnos de nuevo que desahagamos la ley.

Se trata, señores, de dos derechos, y los derechos no pueden nunca estar encontrados; no se puede, pues, favorecer al uno perjudicando al otro, al menos en el estado actual de la ciencia, y por lo tanto yo creo que esta cuestión no debe tocarse porque de tocarla vamos a perjudicar a los mismos a quienes tratamos de proteger.

Esto es lo que yo creo y lo que me he levantado a manifestar al congreso; esto estoy equivocado, me alegraré mucho de salir de mi error.

El Sr. GONZALEZ SERRANO. Señores: yo estaba fuera cuando se me ha dicho que se trataba de una cuestión importante, y he perdido la palabra cuando he oído decir al señor Marichalar que no había dos derechos que pudieran ser opuestos.

Yo creo, señores, que pueden existir derechos que se contrapongan, y que estos son precisamente de esos. Es innegable, señores, que la actual legislación de inquilinos da origen a infinidad de abusos de que todos los días se venien quejando los inquilinos a los tribunales, y a los bufetes de los abogados.

Es, pues, preciso que esto se corrija; que traten de armonizarse todos los intereses, y que el gobierno, oyendo a todas las corporaciones y a todos los juriscónsultos que tengan por conveniente, se ocupe de la formación de un proyecto de ley sobre esta materia, mucho mas esencial que todos los que se refieren a ayuntamientos y diputaciones provinciales.

El Sr. LASALA. Pocas palabras, muy pocas, diré en apoyo del dictamen que ha tenido el honor de proponer el congreso a la comisión, porque realmente al dictamen no ha sido combatido; mas bien se ha debatido sobre el asunto, que se ha hablado en pró y en contra del dictamen; y esto es para mí una fortuna, porque la materia es muy grave, como todo el mundo ha reconocido, y para mí sería de gran dificultad el hablar sobre ella, y mucho mas habiendo tomado parte en la cuestión; sino las personas mas ilustradas en la clase a que tengo el honor de pertenecer, cosa que me impide decir en justo respecto a otras ausentes al menos de las autorizadas.

El señor Ortiz de Zárate ha creído que la comisión, al dar este dictamen, quizá prohibi-

aba todas las opiniones que se emiten en la exposición de Barcelona. No es así; la comisión, al emitir su dictamen, ha tenido que ver si había algunos precedentes; algunos acuerdos del congreso; y lo ha seguido; y aunque no hubiese hallado aquel acuerdo, hubiera dado el dictamen que ha dado. Esto no quiere decir que la comisión prohiba todas las bases de la exposición de industrias; lo que esto prueba es que la comisión cree que es una cuestión grave una cuestión gravísima; que no se puede usar en manera alguna respecto a esos industriales de fórmula tan dura como ha lugar a deliberar sobre una cosa sobre la que se quiere llamar la atención del congreso y del gobierno; no quiere decir otra cosa el dictamen de la comisión.

El señor Ortiz de Zárate ha enumerado muchos de los inconvenientes de las bases que proponen los peticionarios de Barcelona. No necesitamos ocuparnos de las bases; pero sin embargo, diré a su señoría, que para dar este dictamen no hemos de prohibar ningún interés esclusivo; no nos ha guiado un solo aspecto de la cuestión que se refiere a la propiedad; tampoco hemos querido que el interés que nos inspira derechos como de los que se habla en la petición de Barcelona, nos llevase a proteger las resoluciones que proponen esas comisiones.

La propiedad es el derecho mas natural de la sociedad; como ha dicho uno de los señores diputados; es inherente a ella, y por consiguiente, nosotros ciertamente no podríamos absolutamente nada que pudiese lastimar el derecho de propiedad. Pero al lado de ese derecho, como naturalmente, por el mismo desenvolvimiento de la sociedad, otros derechos, y es interés de la misma propiedad el no renir con esos derechos; sino al contrario, hacerlos aliados suyos; tenerlos por auxiliares en el combate, en el asalto que den contra los intereses ó pasiones que se opongan.

Pero es un hecho que al lado del derecho de propiedad ha nacido el crédito personal. Como armonizaremos estos derechos? No hace muchos días que se suscitó aquí una cuestión con motivo de una ley de Hacienda; ya mi amigo el señor Gonzalez de la Vega hablaba de la libertad arancelaria, y mi particular amigo el señor Madoz contestaba a aquellas doctrinas, y otro señor diputado decía, y con sus ideas de aquel día estoy conforme: «es una equivocación creer que hay una libertad de una porción de cosas; no hay libertades distintas ni tan siquiera hermanas; la libertad es una, y nosotros liberales, hemos de querer la libertad en todo; que se aplique lenta y paulatinamente la libertad en todo».

Pues esto es mi principio; la libertad en todo, en la esfera civil y política. Así en la cuestión de hoy, la libertad que pone en armonía los distintos derechos é intereses que en esta cuestión se agitan; y de qué se trata en último resultado?

De ver: si la ley actual es una expresión del de la libertad; si en esta cuestión la libertad enunciada por la ley es una verdadera libertad de contratación; si la industria por un lado y la propiedad por otro, se hallan con fuerzas igualmente expresadas en la ley, a esto se reduce la cuestión.

La comisión ha creído, en vista de las razones emitidas anteriormente, que debía estudiarse esta cuestión, y por eso ha dado el dictamen, y en realidad la comisión hubiera podido prescindir de hablar de ella; por lo demás, todo el mundo ha hecho la crítica de la legislación actual; unos mas y otros menos; pero nadie ha indicado remedio alguno; y la comisión dice lo que todo el mundo, y es que esta cuestión se estudie.

El Sr. MADOZ. Me levanto, señores, para felicitar a de que haya habido esta discusión importante, y desde luego creo que los bar-







amenazados. Varias cartas aseguran que la penuria del tesoro retarda la salida de estos buques.

Vely-Baja ha diferido su partida para la Francia.

Fuad-Baja ha enviado a Constantinopla el mufi para esponer sus temores de nuevas desgracias si llegase a faltar el dinero para pagar sus tropas.

Se trata, según dicen, de recurrir a un empréstito forzoso si no se realiza el empréstito inglés.

Pesth 2 de abril.—En las conferencias particulares celebradas por los diputados presentes en la ciudad, se ha decidido hasta ahora no abrir la Dieta en Buda. Sin embargo, esta resolución podrá modificarse en la conferencia general.

Ha llegado aquí el conde Appony.

La apertura de las sesiones corales que debía verificarse mañana se ha suspendido a consecuencia de la crisis ministerial.

Breslau 2 de abril.—Escriben de Varsovia con fecha del 31 de marzo:

T. Platonoff, agregado al ministro secretario de Estado, que el Emperador envía en calidad de comisario imperial encargado de poner en planta las reformas que acaban de concederse al reino de Polonia, es esperado de uaimonita a otro en Varsovia. Ha sido nombrado director de teatros M. Haynske, administrador del principado de Lowiez, en reemplazo del general Abramowicz.

Las señoras de Varsovia han organizado para el día de Pascua comidas para la clase obrera en testimonio de gratitud para su patriotismo y su noble y prudente conducta. En cada casa principal 25 trabajadores han encontrado una generosa hospitalidad. Se contaban mas de 4,000 individuos.

Copenhague 2 de abril.—Se asegura que los ministros de la Gran Bretaña y de Rusia han pedido al gobierno danés que cumpla sinceramente sus promesas respecto al presupuesto, declarando que hacían Dinamarca responsable del rompimiento que pudiera ocurrir con la Alemania.

Londres 3 de abril.—Washington 19 de marzo.—M. Adam ha sido nombrado ministro en Legación y M. Dayton en Francia. Se espera la rendición del fuerte Sumter para el 23 de marzo.

El congreso de Sud se ha suspendido hasta el mes de mayo sin adoptar los nuevos aranceles. La convención de la Luisiana rechaza la Constitución.

Se asegura que la Administración de aduanas del Havre ha notificado que los buques del Sud serán recibidos bajo las mismas condiciones que los que tienen el pabellón federal.

Ha ocurrido en el Atlántico un desastroso naufragio, y es el del vapor inglés Middlesex a bordo del cual se encontraban sesenta personas, de las que solamente han podido salvarse catorce. Hé aquí los pormenores del siniestro que el capitán del vapor Mariner, Parade, ha dado a las autoridades de marina:

«Habiendo salido de Liverpool en 18 de febrero con destino a Nueva-York, el Middlesex encontró vientos contrarios que se convirtieron en tempestad hasta el 1 de marzo, en que sobrevino una borrasca de noroeste que perjudicó mucho al buque.

La tormenta continuó hasta el día 10, entonces estaba a 55 grados latitud norte y 22 grados 10 minutos de longitud oeste (meridiano de Greenwich). Como a consecuencia de los golpes de mar el cargamento se había corrido a un lado, fue imposible volverle a su lugar. Luego se lecho de ver que el Middlesex hacia mucha agua y empezaba a sumergirse a pesar del trabajo constante de las bombas. Por último el día 12, después de haber corrido el palo de la mesana para aligerar el buque sin conseguir resultado, la posición se creyó tan apurada que el capitán con once hombres de tripulación y cuatro pasajeros se embarcaron en la única lancha que estaba en estado de echarse a la mar. Todas las demás lanchas en número de cinco habían quedado destruidas, mientras se trataba de hecharlas al agua. El resto de la tripulación y de los pasajeros se quedaron a bordo para participar del destino del buque. Todo hace presumir que poco después el Middlesex se fue a pique junto con los cuarenta y cuatro individuos que había a bordo. Al hacerse a la mar la lancha, el agua llegaba ya a los camarotes.

Por espacio de cuatro días, los diez y seis hombres de la lancha se vieron espuestos a los mas terribles sufrimientos, faltándoles víveres y agua y en medio de una temperatura agridulce. Por último en 16 de marzo llegaron cerca de la isla Great-Blasket, a algunas millas de oeste de la entrada de Dingle-Bay, en la costa suroeste de Irlanda donde los habitantes los ayudaron a desembarcar. Los naufragos se encontraban en una situación deplorable. Dos habían

sido víctimas del frío y del hambre. Los que sobrevivieron no pudieron llegar a tierra firme hasta el 15 de marzo; entonces dejaron la isla Great-Blasket para ir a Dingle donde el capitán hizo declaración ante la autoridad competente.

Se considera como cosa sobrenatural que la lancha hubiese podido resistir por espacio de cuatro días a los embates de la mar, atendidas las continuas tormentas que reinaron en aquellos días.

## CORREO DE HOY.

El vapor correo El Rey don Jaime I ha fundado en este puerto sin la menor novedad, a las 4 de esta tarde, procedente de Valencia, en siete horas desde este último punto, conduciendo a su bordo la correspondencia pública y 84 pasajeros, entre ellos el Sr. Gobernador civil de esta provincia.

## MADRID 6 DE ABRIL.

Tenemos por infundadas todas las noticias de que la España haya recompensado la noble conducta de Francisco Hén Gaceta con la cruz laureada de San Fernando. La España, neutral en la sensible lucha de la Italia, no podía, cualesquiera que sean las simpatías que merecen un elevado infortunio, realizar un acto de semejante significación.

Dijose ayer con referencia a noticias de Lisboa, que el gobierno español ha dirigido al portugués una nota invitándole a apoyar la conservación del poder temporal del Papa, y hasta se añade que en el mismo sentido se ha dirigido al gobierno francés.

Idem 8.

Hoy confirma la Gaceta las noticias que habíamos adelantado sobre la dimisión de don Fernando de los Ríos y Acuña del cargo de gobernador de la provincia de Zaragoza, y su reemplazo por don Pedro Alcántara de Navasquez, que desempeña igual cargo en la de Tarragona. Los decretos llevan la fecha del 7 de abril.

Hoy han quedado burladas las esperanzas de los que creían que tomaría la palabra en el congreso el señor Ríos Rosas. Tal era la resolución de este hombre público anteayer por la noche, pero un fuerte cólico bilioso le ha detenido ayer y hoy es la cama. En vista de la ausencia forzosa del señor Ríos, el diputado progresista señor Zorrilla decidió, como puede verse en esta sesión de hoy, atacar al gobierno por su política interior.

Una carta de Londres fecha del 1.º de que creemos tiene conocimiento la autoridad, denuncia el hecho de que la lista agitan ciertas personas en daño de la tranquilidad de España; si bien hasta ahora son demasiado débiles y torpes para que inspiren temor alguno. Solo merecen no ser perdidas de vista porque siempre es peligroso que haya gente dispuesta a lanzarse a todo en habiendo quien tenga intereses en valerse de sus servicios. El gobierno los vigila, y por lo tanto, lo repetimos, nada hay que temer por este lado.

## ESTRANGERO.

Paris 6.—El «Constitutionnel» dice que el emperador ha escrito al príncipe Luciano Murat, desaprobando el paso que éste ha dado con la publicación de su carta-manifiesto.

Constantinopla 5.—La Puerta ha dirigido un memorandum relativo al bloqueo de las costas del Adriático, Omer-Baja ha vuelto al favor, habiendo sido nombrado ministro sin cartera. Han llegado los procesos verbales de la comisión de Siria, pero hay desacuerdo entre sus individuos.

Pesth 6.—Se ha verificado en Buda la apertura de la dieta húngara sin gran concurrencia. Los magnates de la aristocracia eran numerosos y pocos los diputados. Appony, Deak y el Prímado han sido victoreados. En las calles ha habido agitación. En el discurso de apertura no se ha hecho proposición alguna importante. Únicamente se indica la necesidad de la reconciliación basada en el respeto a los derechos adquiridos. Una débil alusión a la patente de febrero ha sido recibida con frialdad.

Breslau 6.—El consejo municipal provisional que ha sustituido a la delegación de Varsovia hará las veces de ayuntamiento hasta las elecciones. Ha sido suprimido el servicio

constable. Va a ser disuelto el senado y reemplazado por un tribunal supremo de justicia. Demostraciones silenciosas de descontento; se esperan mas concesiones.

Viena 6.—La apertura de la dieta que se ha verificado hoy en Buda, no ha influido en los foados públicos.

Turin 6.—Liborio Romano ha llegado enfermo a Génova.

Berlin 6.—Cerrados los teatros en Varsovia. Todos visten de luto. Mas de 3,000 personas se han reunido en la plaza, donde sucumbieron las víctimas de febrero, y arrojadas recitaron plegarias ante la imagen de la Virgen.

La multitud se separó silenciosa y la tropa no se movió.

Paris 6.—Es falso que se hayan recibido noticias alarmantes de Cochinchina, como dicen algunos diarios extranjeros.

La «Patrie» desmiente un despacho telegráfico que anunciaba la salida para Siria de una división naval a las órdenes del vice-almirante Paris.

Continua la disidencia entre Cavour y Garibaldi.

Pesth 8.—La juventud prepara una cacería al obispo de Haag con motivo de haber asistido a la apertura de la dieta.

Belgrado 7.—Siete familias búlgaras de Widdin han emigrado en Serbia.

Por lo que, va sin firma, se publica en el periódico de esta ciudad.

P. J. GELABERT Y POL.

## Palma.

### DESPACHOS TELEGRAFICOS PARTICULARES.

EL ISLENO.

Madrid 9 de abril.

Méjico ha dado completa satisfacción a España.

Varsovia 9 de abril.

A consecuencia de la disolución de la sociedad Agronómica la muchedumbre desahogada se ha presentado delante el palacio, sin embargo, la caballería ha cargado al pueblo y la infantería le ha hecho fuego, resultando cien personas muertas o heridas. La ciudad ha sido ocupada militarmente.

Madrid 10.

Consolidados, 48-75.—Diferida, 42-50.

Por lo anterior,

P. J. GELABERT Y POL.

### CRONICA RELIGIOSA.

Santo del día de mañana.

SAN ZENON, MARTIR.

AFRECCIONES ASTRONOMICAS DE MANANA.

Sale el sol a las ... 5 hs. 27 ms.

Pónese... a las ... 6 ... 35 "

Hora en que debe sonar el reloj al medio día verdadera.

Las 12 hs. 0 ms. 57 s.

### AVISOS OFICIALES.

### ORDEN DE LA PLAZA.

Gefe de día para mañana: el comandante graduado capitán del batallón provincial de Mallorca, don Calisto Zaforteza.

Parada: Luchana.

Hospital y provisiones: el mismo cuerpo.

El T. C. S. M.—Benito de Amores.

### CIUDAD DE PALMA.

NOTA de los precios que han tenido en el mercado de esta capital los frutos y artículos de primera necesidad que a continuación se expresan durante el primer tercio del mes de abril.

Libre el día.

Trigo candel cuartera. 5 14 "

Trigo, id. . . . .	6	"	"
Id. menudo, id. . . . .	"	"	"
Id. extranjero. . . . .	"	"	"
Cebada, id. . . . .	2	14	"
Centeno, id. . . . .	"	"	"
Maiz, id. . . . .	"	"	"
Habas, id. . . . .	4	7	"
Habichuelas, id. . . . .	9	"	"
Guijas, id. . . . .	"	"	"
Garbanzos, id. . . . .	8	10	"
Arroz, arroba. . . . .	1	16	"
Acete de 1ª clase cuar. . . . .	1	14	"
Id. de 2ª. . . . .	1	10	"
Vino, cuartín . . . . .	2	"	"
Aguardiente. . . . .	5	3	"
Maca, libra. . . . .	"	8	"
Carnero, id. . . . .	10	"	"
Tocino, id. . . . .	11	"	"
Algarrobas, quintal. . . . .	1	"	"
Almendron, id. . . . .	13	"	"
Queso, id. . . . .	13	"	"
Lana id. . . . .	18	"	"
Paja larga. . . . .	"	12	"
Id. tallada. . . . .	"	11	"
Harina del país, id. . . . .	"	"	"
Harina 1ª. id. . . . .	6	12	"
Id. 2ª. id. . . . .	6	3	"
Carbon de encina id. . . . .	1	"	"
Id. de mata id. . . . .	1	"	"
Cena, id. . . . .	6	"	"
Id. para horno, som. . . . .	4	"	"

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .

Id. para horno, som. . . . .



# SECCION DE ANUNCIOS.

## CAJA NACIONAL.

COMPANIA GENERAL ESPAÑOLA DE SEGUROS SOBRE LA VIDA.

A PRIMA FIJA.

DIRECCION GENERAL: MADRID, CALLE DEL PRADO, 19.

CAPITAL SOCIAL: DIEZ MILLONES DE REALES.

CONSEJO DE ADMINISTRACION.

Presidente: Sr. A. R. Sermo. Sr. Infante D. Sebastian.

VOCALES.

Excmo. Señor duque de Vergara, senador del reino.

Ilmo. Señor conde de Ripalda, del consejo de agricultura, industria y comercio.

Excmo. Señor conde de Altavilla, senador del reino.

Director gerente: Sr. D. José Cort y Claur.

SEGUROS PARA EN CASO DE MUERTE.

PROSPECTO.

Los seguros a prima fija para en caso de muerte, son apenas conocidos en España, no obstante la preferencia con que se les distingue en los países en donde esta clase de instituciones ha podido apreciarse debidamente a favor de su larga experiencia. Los seguros por el sistema mutuo, aparte de su indisputable utilidad, no son aplicables más que para en caso de vida, y presentan siempre el inconveniente de ignorar el resultado cierto de los sacrificios que se imponen; al paso que en los seguros a prima fija se sabe de positivo la cantidad que se ha de satisfacer a la Compañía, y la que se ha de recibir de ella en caso de muerte. La ventaja que resulta de esta comparación, ha dado lugar al establecimiento de la Caja Nacional, en la que se han reunido todas las buenas condiciones de las mejores sociedades extranjeras de la misma clase, en cuanto se adaptan a las circunstancias de nuestro país, no siendo la menor de las ventajas la de verificar préstamos a los suscriptores a un interés máximo de 8 por 100 anual.

Las operaciones de la Caja Nacional abrazan:

1. Seguros por toda la vida sobre una sola cabeza.
2. Seguros temporales.
3. Seguros de supervivencia sobre dos cabezas.
4. Seguros mixtos, ó sea en caso de vida y de muerte.
5. Contra-seguros.

Los fondos de la Compañía se invierten en efectos públicos garantizados por el Gobierno, en préstamos sobre hipotecas, descuentos, cuentas corrientes con interés, préstamos a los asegurados sobre la garantía de sus pólizas, y adquisición de inmuebles, afecto todo a la garantía general de la Compañía.

GARANTIAS.

Aparte de las garantías morales, que son el distintivo de la Caja Nacional, puede presentar las siguientes, bastantes por sí solas a desvanecer todo motivo de recelo ni duda.

1. El capital social de diez millones de reales.
  2. Los bienes inmuebles y demás valores adquiridos por la Compañía en el curso de sus operaciones.
  3. La vigilancia constante que ejerce sobre las operaciones de la Compañía un Consejo de Administración nombrado por los socios.
  4. La responsabilidad del Gerente.
- Como complemento de estas garantías, la Compañía dará, con mucho gusto, cuantas explicaciones se le pidan por los asegurados en lo relativo a sus intereses.
- Los suscriptores de esta Compañía no tienen que pagar nada por concepto de derechos de administración. Solo deben abonar 40 rs. por la póliza y el timbre correspondiente.

NOTA IMPORTANTE. En obsequio a los señores eclesiásticos, médicos, cirujanos y profesores de instrucción pública, en los seguros hechos sobre sus cabezas se les hará una rebaja de CINCO POR CIENTO de los precios marcados en las tarifas.

El representante de la Caja Nacional en esta provincia es D. Miguel Fluxá y Palet, que vive plaza del Apéite.

## VENTAS.

Se desea vender varias piezas de tierra, que se hallan en muy buen estado de cultivo y recién mejoradas, situadas en las inmediaciones de la villa de Lluçmayor, y juntas forman una hacienda bastante regular; varios censos y un alodio; dos casas muy capaces y de mucha comodidad, sitas en los puntos más céntricos de dicha población, una en la calle antiguamente llamada de la «Acaquia» y ahora denominada «Mayor», y la otra en la calle llamada antes del «Arrabal» y ahora de la «Unión», lindante la última con el Saller-Fondo; y el predio Mina de los términos de Pollensa y Escorbes. Para enterarse de las condiciones y tratado del ajuste de la venta de todo, podrán verse con D. Pedro Francisco Sbert, que vive en la expresada villa de Lluçmayor, calle de la «Unión», número 16, y en el original del señor Sbert, en la casa de D. Francisco Azaña, número 11.

## CARBON DE PIEDRA

Procedente de la mina San Cayetano, susceptible a toda aplicación en que pueda influir este combustible, a 3 reales quintal.

Cal, tejas, y ladrillos de construcción y de embaldose, de todas clases y formas.

Confecion de la nueva fábrica La Industrial Mallorquina, que acaba de establecerse en el término de Selva: obra de superior calidad y de un precio económico.

Encargado de la venta de dichos artículos, don Ramon Bouvier.

Se dará gratis como muestra y prueba para un pedido de consumo regular, diez quintales de carbon.

## BUJIAS ESTEÁRICAS.

superior calidad.

Las hay de 4, 5, 6 y 8 en libra.

Se recomienda su clase por ser de las mejores entre las nacionales y extranjeras. Tienda de Villalonga, plaza de las Capitanías, bajo el despacho de los vapores Jaime I y II.

## Anuncio al ilustrado público.

BARTOLOME PARAROLS, maestro de estucos, da conocimiento al público y a los señores que deseen estucar fachadas, escaleras, dormitorios, salones y capillas de Iglesias, tanto al caliente como al frío, donde se pueden pintar paisajes, adornos y demás dibujos, tanto al fresco como al óleo, que dichos estucos se harán a precios cómodos. Informarán entrando por la calle de San Miguel, esquina a la del Rubí, chocolatería de Vicente Llorens.

## Mr. Marignac

acaba de recibir un grande y variado surtido de floreros de marfil del mejor gusto, como igualmente de estampas de todas dimensiones, y estampitas caladas para devocionarios; frontes de almeneas, marcos dorados, ovalados, cuadrados y en negro; pilas para agua bendita; medallones; cuadernos de arquitectura y para escribir diferentes caracteres de letra y adornos, mapas y acuarelas de superior calidad.

Todos estos géneros se espedirán a precios muy equitativos en la calle de San Nicolás, número 18, tienda de El Rey de los Paños.

## A las señoras y señoritas de Palma.

DOÑA ELENA MARIO, modista de París que vive en la plaza de San Nicolás, número 18, se encarga de la confección de toda clase de vestidos de señoras y niñas, arreglados a la última moda, y con toda perfección. También arreglará gorros, chambegos y sombreros. Sus precios económicos.

## AL PUBLICO.

La diligencia de Lluçmayor, Campos y Santany, saldrá todos los días de la casa de Juan Pericás, llamada d' en Consey, plaza de San Antonio, donde se despacharán los asientos.

SE DESEA ENCONTRAR UN HOMBRE

que entienda bien el arte de cocinar, para guisar; como también uno joven de buenas circunstancias para servir. Darán razón en el Café del Recreo (entrada que pasa) detras de la Pescadería nueva.

UN JOVEN DE UNOS 22 AÑOS QUE SA-

be medianamente escribir desea entrar en oficina o para servir, darán razón en la calle de los Holmos, número 50, casa del subteniente del regimiento de Luchana don Francisco Martín, tiene personas que le abonen.

EL VIERNES 12 DEL CORRIENTE A LAS

ocho de la noche, se rematará si la postura acomoda, el predio Son Coch, del término de esta ciudad situado en el camino de Inca.

SE DESEA ENCONTRAR UNA AMA DE

leche de buenas circunstancias para criar la criatura en casa de sus padres. Dará razón Jaime Mas, ordenanza en la administración de correos.

## ARRIENDO.

Esta por alquilar la Casa de Recreo, situada en el molino de Levante, calle de S. Juan, y se alquila con todos los enseres pertenecientes al café y cocina. Darán razón en el café del Recreo, situado en la entrada que pasa.

## Imprenta y librería de Pedro José Gelabert,

PAS D'EN QUINT.

Se suscribe a la obra

## ¡ATRAS EL ESTRANJERO!

NOVELA HISTORICA

DEL TIEMPO DE LA

## GUERRA DE LA INDEPENDENCIA.

Don Manuel Angelon.

CONDICIONES DE LA SUSCRICION.

Esta obra saldrá a luz por entregas de 16 páginas casi folio, en buen papel e impresion clara y correcta como tiene acreditado este establecimiento. Se publicarán dos entregas semanales con regularidad. La obra irá adornada con primorosas láminas dibujadas por el inteligente artista señor Planas y grabadas por artistas de nota. Se repartirá una lámina a cada dos entregas lo más, o a cada tres lo menos. El precio de cada entrega 1 real en toda España.

Se hallan de venta

## NOCIONES DE HIGIENE DOMESTICA

Y GOBIERNO DE LA CASA,

para uso de las escuelas de primera enseñanza de niñas y colegios de señoritas por el Dr. D. PEDRO FELIPE MONLAU vocal del Consejo de Sanidad del Reino, etc. Aprobado por el gobierno de S. M. como libro de testo.

Precio: A reales vellon.

Imprenta de Pedro José Gelabert, editor responsable.